

УТВЕРЖДАЮ

Ректор учреждения образования
«Белорусский государственный
медицинский университет»

С.П.Рубникович

2025

ПРАВИЛА ПРОЖИВАНИЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ В ОБЩЕЖИТИИ
УЧРЕЖДЕНИЯ ОБРАЗОВАНИЯ
«БЕЛОРУССКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ МЕДИЦИНСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ»

ГЛАВА 1
ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Правила проживания обучающихся в общежитии (далее – Правила проживания) учреждения образования «Белорусский государственный медицинский университет» (далее – университет) устанавливают внутренний распорядок проживания в общежитии студенческого городка университета, пропускной режим, права и обязанности проживающих в общежитии, порядок поощрения и применения мер дисциплинарных взысканий и являются обязательными для лиц, зачисленных в установленном порядке в число слушателей, учащихся, студентов, курсантов, магистрантов, аспирантов, докторантов, соискателей, стажеров, клинических ординаторов (далее – обучающиеся) для обучения в университете (в том числе зачисленных на условиях оплаты и целевой подготовки), иных лиц, проживающих в общежитии университета.

2. Правила проживания разработаны в соответствии с Жилищным кодексом Республики Беларусь, Кодексом об образовании Республики Беларусь, Положением об общежитиях, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 05.04.2013 № 269 «Об утверждении положения об общежитиях и типового договора найма жилого помещения государственного жилищного фонда в общежитии и признании утратившими силу некоторых постановлений Совета Министров Республики Беларусь», Положением об общежитии учреждения образования «Белорусский государственный медицинский университет» и иными локальными правовыми актами университета.

3. Обучающийся, вселяемый в общежитие, обязан:

лично предъявить заведующему общежитием (должностному лицу, его замещающему) паспорт либо иной документ, удостоверяющий личность, медицинскую справку, ордер;

через паспортно-справочное бюро студенческого городка университета (иностраный обучающийся – через деканат медицинского факультета иностранных учащихся) оформить регистрацию по месту пребывания в

отделе по гражданству и миграции (далее – ОГиМ) соответствующего района г. Минска. Оплата госпошлины за оформление документов в ОГиМ производится проживающими самостоятельно.

4. Обучающийся, вселяемый в общежитие, должен ознакомиться с правилами проживания, необходимыми мерами безопасности, профилактики травматизма, первой медицинской помощи при осуществлении занятий физической культурой в комнатах для активного отдыха общежития, порядком вселения, оформления регистрации (снятия с регистрационного учета) и освобождения общежития, пройти инструктаж по правилам пожарной безопасности. Инструктаж и ознакомление проводятся заведующим общежитием (должностным лицом, его замещающим). Заведующий общежитием (должностное лицо, его замещающее) регистрирует проведение ознакомления и инструктажей в журналах, лицо, вселяемое в общежитие, ставит об этом личную подпись в них.

5. Обучающемуся, вселяемому в общежитие, указывается номер предоставленного жилого помещения. Ему предоставляется во временное пользование необходимый инвентарь и постельные принадлежности, ключи, пропуск на право входа в общежитие.

6. Переселение проживающих из одной комнаты в другую в одном общежитии университета или из одного общежития в другое в течение учебного года допускается. Как правило переселение осуществляется в период зимних или летних каникул по решению декана факультета согласованного с начальником студенческого городка, администрацией общежития университета (заключается новый договор найма жилого помещения государственного жилищного фонда в общежитии) и оформляется приказом ректора университета. Самовольное вселение в общежитие университета или переселение категорически запрещается.

7. Обучающиеся, проживающие в общежитии, несут полную материальную ответственность за ущерб, причиненный по их вине имуществу общежития университета, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

8. С 23.00 в общежитии должна соблюдаться тишина. В коридорах и местах общего пользования оставляется освещение.

9. Освобождение общежития производится в соответствии с договором найма жилого помещения государственного жилищного фонда в общежитии, иными актами законодательства.

10. Обучающиеся, проживающие в общежитии, в случае прекращения либо расторжения договора найма жилого помещения государственного жилищного фонда в общежитии подлежат выселению в судебном порядке без предоставления другого жилого помещения по требованию университета, за исключением случаев, установленных законодательными актами.

11. Обучающиеся и иные проживающие в общежитии подлежат выселению из общежития в случае применения к ним более трех дисциплинарных взысканий в течение учебного года за систематическое нарушение Правил проживания в общежитии и правил пожарной безопасности.

12. Обучающиеся могут быть выселены из общежития без предоставления другого жилого помещения по иным основаниям, предусмотренным законодательными актами.

ГЛАВА 2 ПРОПУСКНОЙ РЕЖИМ

13. Вход проживающих в общежития университета осуществляется с 6.00 до 24.00 при помощи студенческих билетов путем отметок «вход-выход» в Системе контроля управления доступом (далее – СКУД) и по пропускам установленного образца.

14. Посторонние лица допускаются в общежития университета ежедневно с 9.00 до 22.00 при наличии документа, удостоверяющего личность. В период экзаменационной сессии и в летний период вход в общежития университета разрешается только обучающимся университета, при наличии студенческого билета с регистрацией в СКУД. Посторонние лица не позднее 23.00 обязаны покинуть общежитие.

15. В общежития университета не допускаются:

- лица в нетрезвом состоянии;
- граждане без документов, удостоверяющих их личность;
- лица, ранее выселенные из общежития университета за нарушение Правил проживания;
- посетители во время студенческих каникул;
- посетители к проживающим, отсутствующим в общежитии университета на момент посещения.

16. При входе в общежитие университета посетитель обязан предъявить документ, удостоверяющий личность, и зарегистрироваться в журнале регистрации посетителей.

17. Проживающий, пригласивший посетителя, обязан встретить его на вахте и оставить у дежурного свой пропуск. При выходе посетителя в книге учета посетителей делается отметка о времени его ухода и замечания, если они есть. Проживающий может забрать свой пропуск только после ухода последнего посетителя. Проживающий, пригласивший посетителя, несет полную ответственность за его своевременный уход из общежития, а также за соблюдение им Правил проживания в общежитии.

ГЛАВА 3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПРОЖИВАЮЩИХ В ОБЩЕЖИТИИ

18. Проживающие в общежитии университета имеют право:

пользоваться жилой площадью, помещениями учебного и культурно-бытового назначения, местами общего пользования, оборудованием, инвентарем общежития и дополнительными платными услугами;

требовать своевременной замены пришедших в негодность оборудования, мебели, других предметов домашнего обихода и культурно-бытового назначения (кроме случаев, когда они повреждены и выведены из строя по вине проживающих), а также надлежащего бытового обслуживания;

избирать органы самоуправления общежития и быть избранными в их состав;

участвовать в решении вопросов совершенствования жилищно-бытового обеспечения, организации досуга и воспитательной работы, оборудования и оформления жилых комнат и помещений;

участвовать в обсуждении и решении всех вопросов, касающихся жизни проживающих в общежитии;

вносить в органы самоуправления, уполномоченным должностным лицам университета предложения об улучшении работы общежития, организации свободного времени проживающих, развития и укрепления материальной базы и добиваться их реализации путями, соответствующими законодательству и локальным правовым актам университета.

19. Проживающие в общежитии обязаны:

соблюдать Правила проживания обучающихся в общежитии университета, правила пожарной безопасности, необходимые меры безопасности, профилактики травматизма, первой медицинской помощи при осуществлении занятий физической культурой в комнатах для активного отдыха общежития;

бережно относиться к собственности общежития университета, экономно расходовать воду, электрическую и тепловую энергию;

принимать активное участие во всех видах работ по самообслуживанию;

выполнять требования администрации и органов студенческого самоуправления общежития университета, определенные их функциональными обязанностями;

своевременно вносить плату за пользование жилой площадью, местами общего пользования, коммунальные и другие услуги в общежитии в соответствии с договором найма жилого помещения;

поддерживать чистоту и порядок в помещениях и местах общего пользования общежития, участвовать в проведении генеральных уборок;

соблюдать санитарно-гигиенические правила и нормы;

соблюдать график дежурства на вахте, кухне, а также уборки жилых помещений, находящихся в совместном пользовании нескольких лиц, и

помещений, используемых по принципу самообслуживания;

нести ответственность за сохранность личных вещей и соблюдать правила безопасности в быту;

использовать жилую площадь, помещения культурно-бытового назначения, оборудование и инвентарь в соответствии с их предназначением;

знать пути эвакуации и свои действия при чрезвычайных обстоятельствах;

в здании общежития и на прилегающей территории соблюдать законодательные и общепринятые нормы поведения в общественных местах;

не совершать действий, за которые законодательством предусмотрена административная либо уголовная ответственность; действий, создающих условия для коррупции, оскорбляющих человеческое достоинство; действий, препятствующих членам трудового коллектива общежития и/или другим проживающим в общежитии выполнять свои обязанности; действий, наносящих или угрожающих нанести материальный ущерб общежитию университета;

возмещать нанесенный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь;

при выбытии из общежития сдать имеющееся за проживающим имущество общежития заведующему (должностному лицу, его замещающему), привести в надлежащий порядок комнату и другие помещения, которые находились в их пользовании. При несдаче указанного имущества либо его порче, уничтожении выбывающий из общежития возмещает стоимость причиненного ущерба в ценах, действующих на момент возмещения.

20. Проживающим в общежитии запрещается:

самовольно переоборудовать и производить перепланировку помещений;

самовольно переселяться из одного помещения в другое;

самовольно переносить имущество, принадлежащее общежитию, из одного помещения в другое;

наносить на стенах помещений и в других местах какие-либо надписи и рисунки, расклеивать и вывешивать объявления, календари, репродукции, иную печатную или рукописную продукцию без разрешения уполномоченных должностных лиц университета;

хранить и (или) распространять продукцию, включенную в Республиканский список экстремистских материалов, а также иную продукцию, запрещенную законодательством Республики Беларусь;

приносить, хранить и использовать электронагревательные приборы для обогрева помещения и приготовления пищи в комнате, блоке, за исключением специально оборудованных мест в соответствии с технической

документацией здания общежития;

содержать в помещении общежития кошек, собак, насекомых, рыбок, птиц и др.;

курить (потреблять) табачные изделия, использовать электронные системы курения, системы для курения табака (вейпы) в помещении общежития и на прилегающей территории, а также приносить, хранить и использовать кальян в помещении общежития;

приносить и (или) распивать алкогольные, слабоалкогольные, спиртосодержащие напитки и пиво; распространять, хранить и употреблять наркотические средства, психотропные, токсические и другие одурманивающие вещества; появляться, находиться в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения в помещениях общежития и на прилегающей к ним территории;

портить имущество общежития университета или использовать его не по назначению; совершать действия, нарушающие чистоту и порядок;

включать звуковоспроизводящую аппаратуру с громкостью, превосходящей слышимость в пределах комнаты, и без согласия проживающих в комнате;

оставлять посторонних лиц в общежитии после 23.00 без письменного разрешения заведующего общежитием (должностного лица, его замещающего);

предоставлять место для проживания посторонним лицам;

осуществлять несанкционированную торговлю, оказывать платные услуги (стрижка волос, маникюр и т.д.);

приводить в нерабочее состояние датчики системы оповещения о пожаре (закрывать пожарные извещатели, выводить их из строя);

организовывать и играть в азартные игры;

совершать иные действия, запрещенные законодательством Республики Беларусь.

21. Не допускается привлечение проживающих к уборке санузлов (кроме санузлов в блоках), помещений для душа, прачечной и сушки белья.

22. Проживающие в общежитии обязаны принимать участие (не менее 4 часов в месяц) в общественно полезном труде, в том числе по поддержанию санитарно-гигиенических правил и норм, с соблюдением правил охраны труда.

23. В случае чрезвычайных ситуаций или проведения санитарной обработки помещений общежития администрации общежития разрешается беспрепятственный (без разрешения проживающего) вход в жилые комнаты.

ГЛАВА 4.

ПОощРЕНИЯ И ДИСЦИПЛИНАРНЫЕ ВЗЫСКАНИЯ

24. За активное участие проживающих в общежитии в работе по

обеспечению жилищно-бытовых условий, организации свободного времени и общественной жизни (за успехи в учебной, спортивно-массовой, общественной, научной, инновационной деятельности) устанавливаются следующие меры поощрения:

- объявление Благодарности ректора университета;
- награждение Грамотой университета;
- направление Благодарственного письма законным представителям обучающегося;
- награждение ценным подарком;
- установление надбавки к стипендии, материальное поощрение;
- иные формы поощрения.

25. Поощрения объявляются приказом ректора университета по представлению начальника студенческого городка, заведующего сектором воспитательной работы в общежитиях, решению органов студенческого самоуправления общежитий по согласованию с проректором по воспитательной работе.

26. Выписка из приказа о поощрении хранится в личном деле обучающегося.

27. Основаниями для привлечения проживающего к дисциплинарной ответственности являются противоправное, виновное (умышленное или по неосторожности) неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей, возложенных на него актами жилищного законодательства, учредительными документами, Правилами проживания и иными локальными правовыми актами университета (дисциплинарный проступок), в виде противоправных действий (бездействия).

28. За совершение обучающимся дисциплинарного проступка устанавливается дисциплинарная ответственность, которая выражается в применении к нему мер дисциплинарного взыскания.

29. За совершение дисциплинарного проступка к проживающему могут быть применены меры:

- общественного воздействия:
- проведение воспитательной беседы;
- рассмотрение персонального дела на Совете профилактики университета, студенческом совете общежития;
- направление письма о противоправном поведении обучающегося законным представителям, в том числе по месту их работы;
- направление письма о противоправном поведении обучающегося из числа иностранных граждан в посольство (консульство) страны, гражданином которой он является.
- дисциплинарного взыскания:
- замечание;
- выговор;

лишение места проживания в общежитии университета на определенный срок в зависимости от тяжести совершенного проступка; отчисление из университета.

30. Решение о применении мер:

общественного воздействия принимается проректором по воспитательной работе;

дисциплинарного взыскания принимается ректором университета.

31. Меры общественного воздействия и дисциплинарного взыскания могут применяться к обучающемуся как отдельно, так и вместе.

32. Отчисление, как мера дисциплинарной ответственности, может быть применено за систематическое (повторное в течение учебного года) неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей проживающим, если к нему ранее применялись меры дисциплинарного взыскания.

33. До применения дисциплинарного взыскания воспитатель в установленном порядке обязан уведомить одного из законных представителей несовершеннолетнего проживающего, Совет по профилактике безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних о возможности привлечения этого несовершеннолетнего к дисциплинарной ответственности, затребовать письменное объяснение у проживающего, которое проживающий вправе представить в течение пяти календарных дней. Отказ проживающего дать такое объяснение должен быть подтвержден соответствующим актом, который подписывается тремя лицами из числа работников и (или) обучающихся, достигших возраста восемнадцати лет.

34. Основаниями для привлечения проживающего к дисциплинарной ответственности проживающих в общежитии могут служить документы, на основании которых проживающий привлекается к дисциплинарной ответственности (акт проверки санитарного состояния жилого помещения, докладная записка, протокол добровольной дружины, докладные записки воспитателя (в том числе, основанные на решении органов студенческого самоуправления), заведующего общежитием (должностного лица, его замещающего), лиц, осуществляющих охрану помещений общежития университета.

35. Основанием для лишения места проживания в общежитии, отчисления из университета, как меры дисциплинарной ответственности к обучающемуся, проживающему в общежитии, может служить докладная записка начальника студенческого городка, декана (заместителя декана) факультета, на котором проживающий обучается (в случае, если проживающий является несовершеннолетним, — после извещения соответствующей комиссии по делам несовершеннолетних местного исполнительного и распорядительного органа, законных представителей). При этом в случае, если обучающийся является членом профсоюза, соответствующая информация согласовывается в комитет первичной

профсоюзной организации обучающихся.

36. Решение о применении дисциплинарного взыскания оформляется приказом ректора университета.

37. Воспитатель в установленном порядке обязан информировать за пять календарных дней до дня привлечения к дисциплинарной ответственности несовершеннолетнего проживающего одного из его законных представителей, за исключением законных представителей иностранных граждан, проживающих за пределами Республики Беларусь.

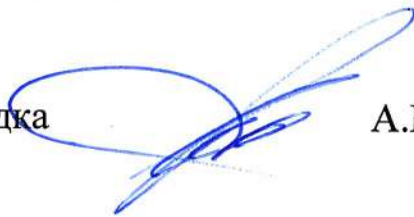
38. Проживающие в общежитии, которым был объявлен выговор, не могут входить в состав органов студенческого самоуправления.

39. Обучающийся считается не привлекавшимся к дисциплинарной ответственности, если в течение одного года со дня применения к нему меры дисциплинарного взыскания он не будет повторно привлечен к дисциплинарной ответственности. При этом дисциплинарное взыскание погашается автоматически, без издания приказа.

40. Ректор университета по собственной инициативе или по просьбе проживающего имеет право досрочно, до истечения года, снять дисциплинарное взыскание, примененное к проживающему.

41. Досрочное снятие дисциплинарного взыскания оформляется приказом ректора университета. Выписка из приказа о досрочном снятии дисциплинарного взыскания и документы, положенные в его основание, хранятся в личном деле обучающегося.

Начальник студенческого городка



А.Ю.Катичев